



PREGUNTAS FRECUENTES

1. CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO

Crystal Garden se compone de los siguientes bloques:

EDIFICIOS (A, B, C, D, E y F)

2. FECHA DE ENTREGA

Noviembre de 2027

3. APARTAMENTOS QUE INCLUYEN PICUZZI

- Todos los áticos •

Todos los apartamentos con terraza.

4. ¿QUÉ INCLUYE EL APARTAMENTO?

Todos los apartamentos se entregan con estufa, horno, extractor de grasa y humos, y aire acondicionado. acondicionadores. Durante el proceso de construcción daremos la opción de muebles NO incluido en el precio.

5. COSTO ESTIMADO DEL PAQUETE DE MOBILIARIO.

Pronto comenzaremos a trabajar en el diseño del paquete de muebles. Los mantendremos informados. informado.

6. COSTO DE MANTENIMIENTO

El coste de mantenimiento ronda los 2,5 - 3 USD/m².

7. ¿CUÁNTAS PLAZAS DE APARCAMIENTO ESTÁN INCLUIDAS EN EL PRECIO?

Una plaza de aparcamiento por apartamento. Hay plazas de aparcamiento adicionales para visitantes y carrito de golf.

Local B301. Punta Cana, 23000. República Dominicana.



8. ¿A QUÉ DISTANCIA ESTÁ LA PLAYA?

500 metros. El proyecto ofrecerá servicio de transporte/envío para propietarios e invitados a Playa Juanillo una vez que esté operativa.

9. ¿PUEDO ALQUILAR MI APARTAMENTO?

Gesproin Group ofrece un servicio opcional de gestión de vacaciones; el propietario no está obligado a ello. obligados a utilizar nuestro servicio.

10. MÉTODO DE PAGO ESTÁNDAR

La forma de pago estándar es la misma para todos los proyectos (Podemos evaluar cualquier otra propuesta)

- 5.000 USD para reservar
- Al firmar el contrato de promesa de compraventa, se debe completar el 25% (Máx. 30 días después de la reserva)
- 45% durante la construcción (pagos mensuales, trimestrales, etc.)
- Pago final durante la construcción en julio de 2027.
- 30% antes de la fecha de entrega prevista para agosto de 2027.

*Estas fechas están sujetas a cambios.

11. Descuentos:

- Descuento de 2000 USD con plan de pago: 25 % al firmar el contrato, 55 % durante la construcción y 20 % a la entrega.
- 2,5% de descuento con el pago: 50% al firmar el contrato, 20% durante la construcción y 30% a la entrega.
- 5% de descuento con pago a plazos: 70% al firmar el contrato y 30% al momento de la entrega.

Calle Márcio Veloz Maggiolo, Edif. Piscina Jardín, Cogarden
Local B301. Punta Cana, 23000. República Dominicana.



12. PROCESO DE RESERVA

Envíe la siguiente información en el mismo correo electrónico a la persona designada de Gesproin.

Grupo:

- Dos documentos de identidad de la(s) persona(s) que van a firmar (si tienen una)
Documento de identidad dominicano (solo será necesario este documento).
 - Teléfono(s)
 - Correo(s)
 - Dirección física
 - Formulario de reserva
 - Método de pago (estándar o el acordado entre las partes) • Formularios
- Conozca a su cliente debidamente cumplimentado de la(s) persona(s) que aparecen en el contrato
- Comprobante de pago si ya se ha efectuado el pago de la reserva.

Calle Márcio Veloz Maggiolo, Edif. Piscina Jardín, Cogarden
Local B301. Punta Cana, 23000. República Dominicana.